

Witamy w Nove Olendry



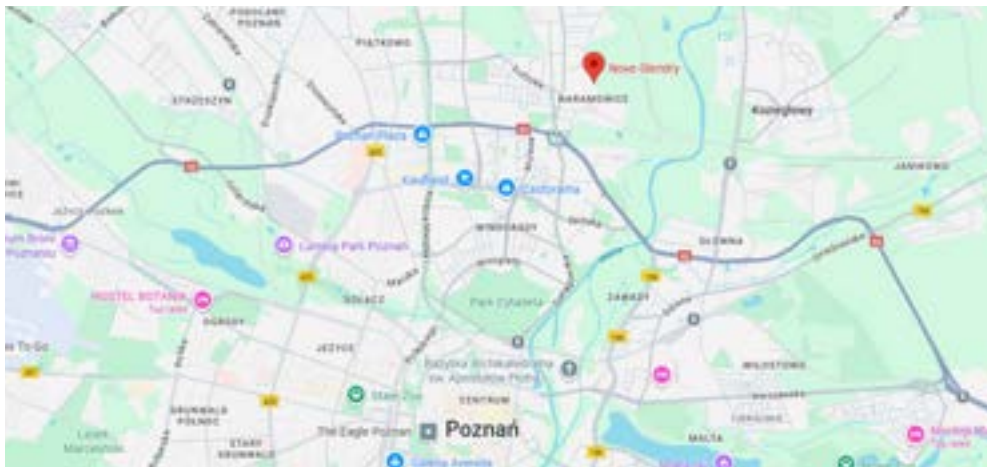
PLAZA
RESIDENT SERVICES



Dowiedz się
więcej o
kompleksie.

Informacje w pigułce

Każdy apartament w Nove Olendry został stworzony z myślą o maksymalnym komforcie, harmonii z naturą i wyjątkowym stylu. Wszystkie mieszkania są w pełni umeblowane i wykończone, a eleganckie meble są już wliczone w cenę najmu. Od energooszczędnych urządzeń po starannie dobrane detale – nasze apartamenty są gotowe do zamieszkania, a każdy element został zaprojektowany tak, byś od pierwszego dnia poczuł się w nich jak w domu.



98 mieszkań, z pełni wyposażoną kuchnią i komfortowo wykończoną łazienką



Każdy apartament posiada własną przestrzeń na zewnątrz



133 miejsca parkingowe



Parking rowerowy



Plac zabaw przed kompleksem



Budynki wyposażone w panele słoneczne na potrzeby części wspólnych



Internet i Wi-Fi wliczone w opłaty eksploatacyjne

Apartamenty będą gotowe do zamieszkania od 16 października 2025 roku.



Odkryj swój nowy dom



Typ A

Mądrze zaprojektowane studio o powierzchni 31 m² z oddzielną łazienką i przestronnym balkonem. Idealne dla studentów lub młodych profesjonalistów szukających funkcjonalnej przestrzeni do życia, pełnej naturalnego światła i dostępu do zewnętrznej przestrzeni.

- Studio z oddzielną łazienką
- 31 m² powierzchni mieszkalnej
- Taras lub balkon
- Jedno miejsce parkingowe wliczone w cenę



Typ B

Przestronny apartament dwupokojowy o powierzchni od 36 do 39 m², z oddzielną łazienką oraz tarasem lub balkonem. Idealne dla singli lub par, które szukają nieco więcej przestrzeni.

- Apartament dwupokojowy z oddzielną łazienką
- 36–39 m² powierzchni mieszkalnej
- Taras lub balkon
- Jedno miejsce parkingowe wliczone w cenę



Typ C

Przytulny apartament dwupokojowy o powierzchni od 41 do 47 m², z oddzielną łazienką oraz przestrzenią na zewnątrz w postaci tarasu lub balkonu. Idealne dla osób ceniących dodatkową przestrzeń bez kompromisów w kwestii komfortu.

- Apartament dwupokojowy z oddzielną łazienką
- 41–47 m² powierzchni mieszkalnej
- Taras lub balkon
- Jedno miejsce parkingowe wliczone w cenę



Typ D

Przestronny apartament trzypokojowy o powierzchni od 52 do 60 m², z oddzielną łazienką oraz tarasem lub balkonem. Idealny dla młodych rodzin lub mieszkańców potrzebujących dodatkowego pokoju na pracę lub hobby.

- Apartament trzypokojowy z oddzielną łazienką
- 52–60 m² powierzchni mieszkalnej
- Taras lub balkon
- Jedno miejsce parkingowe wliczone w cenę

Parter



	Powierzchnia wewnętrzna m ²	Powierzchnia zewnętrzna m ²	Czynsz najmu PLN/miesiąc
0.01	46,93	8,25	2.650
0.02	31,13	17,25	2.150
0.02	42,51	13,5	2.650
0.03	60,42	11,9	3.400
0.04	37,94	6,75	2.450
0.05	38,24	6,75	2.450
0.06	57,63	14,25	3.400
0.07	56,85	11,25	3.400
0.08	37,26	5,25	2.450

Pietro 1



	Powierzchnia wewnętrzna m ²	Powierzchnia zewnątrzna m ²	Czynsz najmu PLN/miesiąc
1.01	46,93	4,12	2.650
1.02	31,13	9,33	2.150
1.02	42,51	5,98	2.650
1.03	60,42	8,66	3.400
1.04	37,94	8,18	2.450
1.05	38,52	10,16	2.450
1.06	38,25	8,33	2.450
1.07	57,63	11,52	3.400
1.08	56,85	14,15	3.400
1.09	55,14	8,16	3.400

Piętro 2



	Powierzchnia wewnętrzna m ²	Powierzchnia zewnętrzna m ²	Czynsz najmu PLN/miesiąc
2.01	46,93	6,56	2.650
2.02	31,13	5,53	2.150
2.02	42,51	4,96	2.650
2.03	60,42	11,64	3.400
2.04	37,94	9,61	2.450
2.05	38,52	8,75	2.450
2.06	38,24	9,74	2.450
2.07	57,63	13,17	3.400
2.08	56,85	14,15	3.400
2.09	55,14	9,16	3.400

Piętro 3



	Powierzchnia wewnętrzna m ²	Powierzchnia zewnętrzna m ²	Czynsz najmu PLN/miesiąc
3.01	46,93	4,05	2.650
3.02	31,13	9,29	2.150
3.02	42,51	5,98	2.650
3.03	60,42	8,69	3.400
3.04	37,94	4,53	2.450
3.05	38,53	10,16	2.450
3.06	38,13	8,33	2.450
3.07	57,59	11,51	3.400
3.08	56,85	13,96	3.400
3.09	55,14	8,08	3.400

Pietro 4



	Powierzchnia wewnętrzna m ²	Powierzchnia zewnątrzna m ²	Czynsz najmu PLN/miesiąc
4.01	45,3	6,56	2.650
4.02	29,41	5,43	2.150
4.02	40,67	4,96	2.650
4.03	57,91	11,6	3.400
4.04	35,79	9,91	2.450
4.05	36,55	8,73	2.450
4.06	35,99	9,74	2.450
4.07	38,1	5,5	2.450
4.07	39,14	5,5	2.450
4.08	52,29	9,08	3.400

Lista mebli - Typ A

- Sofa rozkładana z materacem - 140 x 190 cm
- Dywan - 160 x 230 cm
- Poduszka dekoracyjna (2x)
- Sztuczna roślina
- Zestaw stolików kawowych
- Szafka RTV - 120 x 40 x 48 cm
- Szafka nocna - 45 x 54 x 32 cm
- Lampa stojąca z 2 reflektorami
- Zdjęcie na płótnie
- Krzesło do jadalni (3x)
- Stół do jadalni
- Szafa 2-drzwiowa (szeroka) - 120 x 181 cm
- Owalne lustro - 120 x 60 cm
- Ławka na buty - 100 x 50 x 34 cm
- Zestaw pościeli 2-osobowy
- Poszewki na kołdrę i poduszki, kolor: taupe
- Dekoracja ścienna
- Krzesło ogrodowe (2x)
- Stół ogrodowy



Lista mebli - Typ B

- Sofa rozkładana - 140 x 195 cm / 165 x 185 x 95 cm
- Dywan - 160 x 230 cm
- Poduszka dekoracyjna (2x)
- Sztuczna roślina
- Zestaw stolików kawowych
- Szafka RTV - 120 x 40 x 48 cm
- Lampa stojąca z 2 reflektorami
- Zdjęcie na płótnie
- Krzesło do jadalni (4x)
- Stół do jadalni
- Szafa 2-drzwiowa (wąska) - 80 x 181 cm
- Owalne lustro - 120 x 60 cm
- Ławka na buty - 100 x 50 x 34 cm
- Łóżko boxspring dwuosobowe z zagłówkiem - 160 x 200 cm
- Zestaw pościeli 2-osobowy
- Poszewki na kołdrę i poduszki, kolor: taupe
- Szafka nocna (2x)
- Szafa 2-drzwiowa (szeroka) - 120 x 181 cm
- Dekoracja ścienna
- Krzesło ogrodowe (2x)
- Stół ogrodowy



Lista mebli - Typ C

- Sofa rozkładana - 140 x 195 cm / 165 x 185 x 95 cm
- Dywan - 160 x 230 cm
- Poduszka dekoracyjna (2x)
- Sztuczna roślina
- Zestaw stolików kawowych
- Szafka RTV - 120 x 40 x 48 cm
- Lampa stojąca z 2 reflektorami
- Zdjęcie na płótnie
- Krzesło do jadalni (4x)
- Stół do jadalni
- Szafa 2-drzwiowa (wąska) - 80 x 181 cm
- Owalne lustro - 120 x 60 cm
- Ławka na buty - 100 x 50 x 34 cm
- Łóżko boxspring dwuosobowe z zagłówkiem - 160 x 200 cm
- Zestaw pościeli 2-osobowy
- Poszewki na kołdrę i poduszki, kolor: taupe
- Szafka nocna (2x)
- Szafa 2-drzwiowa (szeroka) - 120 x 181 cm
- Dekoracja ścienna
- Krzesło ogrodowe (2x)
- Stół ogrodowy



Lista mebli - Typ D

- Sofa 2,5 osobowa - 160 x 230 cm
- Dywan - 160 x 230 cm
- Poduszka dekoracyjna (2x)
- Sztuczna roślina
- Zestaw stolików kawowych
- Szafka RTV - 120 x 40 x 48 cm
- Lampa stojąca z 2 reflektorami
- Zdjęcie na płótnie
- Krzesło do jadalni (4x)
- Stół do jadalni
- Szafa 2-drzwiowa (wąska) - 80 x 181 cm
- Owalne lustro - 120 x 60 cm
- Ławka na buty - 100 x 50 x 34 cm

- Łóżko boxspring dwuosobowe z zagłówkiem - 160 x 200 cm
- Zestaw pościeli 2-osobowy
- Łóżko boxspring dwuosobowe z zagłówkiem - 90 x 200 cm
- Zestaw pościeli 1-osobowy
- Poszewki na kołdrę i poduszki, kolor: taupe
- Biurko z szufladami - 100 x 50 cm
- Lampka biurkowa
- Krzesło biurowe
- Szafka nocna (1x)
- Szafa 2-drzwiowa (szeroka) (2x) - 120 x 181 cm
- Dekoracja ścienna
- Krzesło ogrodowe (2x)
- Stół ogrodowy



Najczęściej zadawane pytania

Kiedy apartamenty będą gotowe do zamieszkania?

Apartamenty będą gotowe do zamieszkania od 16 października 2025 roku. Zachęcamy do składania zgłoszeń już teraz, aby zarezerwować wybrany apartament z wyprzedzeniem.

Czy mogę umówić się na oglądanie mieszkania?

Oczywiście, przed podpisaniem umowy mogą Państwo umówić się na oglądanie mieszkania. W tym celu wystarczy wysłać maila na adres: info.pl@plazaresidentservices.com, a my skontaktujemy się z Państwem jak najszybciej, w celu ustalenia terminu.

Jakie są opłaty za usługi?

Opłata administracyjna wynosi 300 zł miesięcznie i obejmuje internet, wywóz śmieci, domofon, całodobowe pogotowie techniczne oraz sprzątanie części wspólnych. Opłata ta nie obejmuje kosztów energii elektrycznej i ogrzewania – rozliczanych kwartalnie według rzeczywistego zużycia.

Opłaty eksploatacyjne rozliczane są raz w roku na podstawie rzeczywistych kosztów. Po zakończeniu umowy zostanie wystawione ostateczne rozliczenie opłat eksploatacyjnych.

Czy apartamenty są do wynajęcia czy na sprzedaż?

Wszystkie apartamenty w Nove Olendry są dostępne na wynajem. Zostały zaprojektowane z myślą o długoterminowym mieszkaniu, z wysokiej jakości wykończeniami i rozwiązaniami wymagającymi niewielkiej konserwacji.

Więcej informacji mogą
Państwo znaleźć na naszej
stronie internetowej.



Kontakt



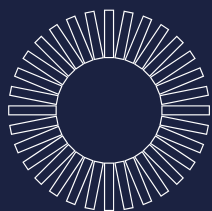
0048 618 674 560



info.pl@plazaresidentservices.com



plazapolska.newnewnew.space



PLAZA
RESIDENT SERVICES

